

FEELS LIKE *Home*



Zenderseweg 26 Albergen

€ 369.000 k.k.



Buiten

Makelaar **van dit huis:**

Gevalletje van 'niet meer weg te slaan uit de tuin' verwachten we hier. Toch even de benen strekken? Dat snappen we eigenlijk ook wel met al dat groen om je heen.



Buiten



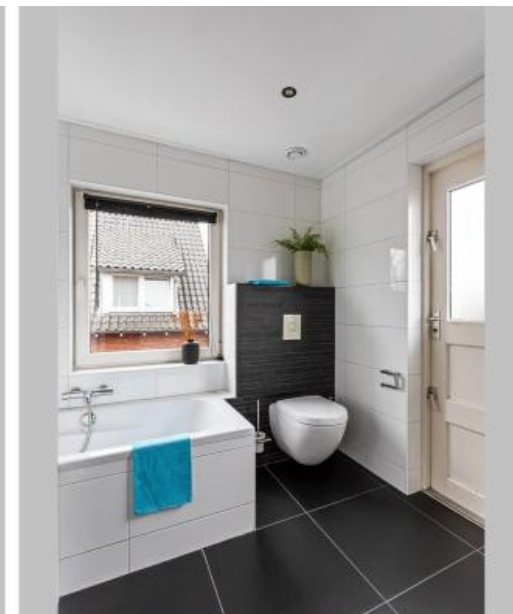
Binnen

Makelaar **van dit huis:**

Alvast voor je verbeterd in heel wat punten!



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Wishlist erbij, en dan weten wij bij?na zeker dat je hier gaat uitkomen. Dat de woning er op beeld goed uit ziet, dat geloof je waarschijnlijk wel na het zien van deze foto's. Wij kunnen je vertellen dat dit in het echt ook zeker zo is. De voorgaande bewoners hebben de woning al even goed onder handen genomen en de huidige bewoners hebben gezorgd voor die extra strakke look. Ga jij voor de finish in touch door het je eigen te maken?

Wandelschoenen aan en op naar het Almelo-Nordhorn kanaal. De naam zegt het al, je bent zo in Almelo en de omliggende dorpen zoals Tubbergen en Harbrinkhoek zijn snel te bereiken. De andere kant brengt je naar Borne, waardoor je ook zo op de A1 bent, onderweg naar waar je wilt.

Wishlist happy wonen:

- Aan de route van de 'Eerste grote carnavalsoptocht Albergen'
- Dicht bij alle gezelligheid
- 12 zonnepanelen
- Deels kunststof kozijnen
- Grotendeels HR++ glas
- Energielabel A
- Deels vernieuwde bedrading en stopcontacten
- Deels elektrische screens + zonnescherf
- Groot oprit + carport met lichtkoepels & garage
- Bijkeuken met de wasruimte beneden
- Hip van binnen én uitgebouwd
- Openslaande tuindeuren voor een perfect uitzicht in de tuin
- 3 riante slaapkamers, waarvan 2 met vaste kasten op maat
- Badkamer met douche en ligbad
- Heerlijk diepe tuin op het westen met achterom

Check de tijdlijn op onze website voor nog véél meer pluspunten van deze topper. Happy geworden? Dat snappen we, laten we samen gaan kijken. Vinden we leuk!



Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1965

Inhoud
429 m³

Perceel
364 m²

Tuin
105 m²
west

Woonoppervlak
109 m²



Location

Perfekte plek tov alle
gezelligheid



Food & drinks

Morshuis



Supermarkt

De Coop



Middelbare school

St. Canisius



Basisschool

Kadoes

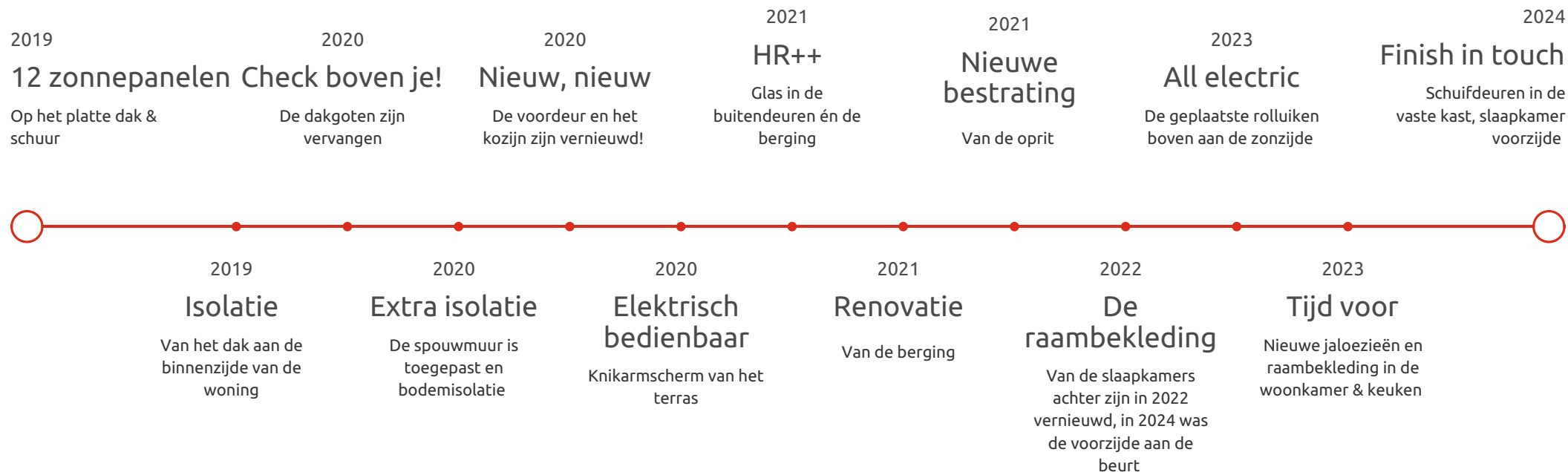


OV

Met de bus



Timeline



Energie



Energielabel

A



Isolatie

dakisolatie, muurisolatie, grotendeels
dubbelglas, hr glas



Warm water

cv ketel
Nefit Topline
eigendom



Verwarming

cv ketel

A

B

C

D

E

F

G

A





Plattegrond

Begane grond





Plattegrond

1e Verdieping



Let's connect!

